

# 灘区で注文住宅を建てるための「土地探し勉強会！」



マンションや  
建売より  
注文建築が  
好きなあなたへ



あなたはこの灘区のことを  
どこまで知っていますか？

土地取引の注意点、裏話、  
ナイショ話もしちゃいます！



私自身20年以上、父親の代からだ  
と40年近く、弊社は灘区で土地を扱って  
きました。  
実際に体験してきた土地取引の裏話  
などを交えて、土地を探す場合の注意  
点などを整理して、わかりやすくお話  
したいと思います。

代表取締役社長  
とき た やす あき  
鴛 田 泰 明  
●宅地建物取引主任者  
●不動産コンサルティング技能登録者  
●二級建築士・AFP 他不動産関連12資格取得

ご参加無料!!

どなたでもお申し込みいただけます。

要ご予約

※定員に達し次第締切ります。  
お急ぎ下さい!

平成23年

日時 2月20日日

時間 ●13:00~

「土地探し勉強会！」

●14:00~

「個別相談会」

資料請求・お問い合わせ

神戸の次世代に贈る家づくり  
こべっこハウス  
KOBEEKO HOUSE

TEL 078-861-0220

HPに今すぐアクセス!  
こべっこハウス 検索

〒657-0836 神戸市灘区城内通4-7-16 <http://kobekko.ibis-group.jp/>

(財)神戸市産業振興財団「ドリームキャッチプロジェクト認定」

「こべっこハウス」は神戸の地元工務店として、約30年以上の実績を持つ「アイビスGROUP(株式会社トキタホーム・株式会社アイビス)」の自由設計注文住宅部門として設立されました。

この勉強会に参加すると...



※前回の様子です。

どなたでも  
お気軽に  
お申込みください

- 灘区〇〇町・〇〇通がどれくらい  
の相場なのか、エリア毎にわか  
ります。
- 豊富な実績・体験に基づいた、  
土地取引の裏話が聞けます。
- 土地購入から、注文建築を建  
てる場合のスケジュールがわか  
ります。
- 税金・法律に関して注意しない  
といけない点がわかります。



- 当日は**出モ!**情報はもちろん、  
灘区内の土地情報を網羅して  
お待ちしております!



当社ビル  
阪急王子公園西口前  
TSUTAYAさん隣

駐車場・チャイルド  
コーナーもあります!!





## 2月の「土地探し勉強会」 ご報告

2月20日（日）弊社セミナールームにて、  
毎回ご好評の『土地探し勉強会』を開催いたしました！  
今回も、20数名の方々がご参加されました。



最新のデータを取りまとめた資料を基に  
鶴田の実務経験に基づく体験談を交え、  
土地取引に際しての注意点、  
安くて良い土地を手に入れる方法などを  
わかりやすくご説明させて頂きました。

その後は『個別相談会』で、皆様のご質問にじっくりとマンツーマンでお答えしていきました。

ご興味のある方には『エコ住宅セミナー』ということで、  
シックハウスや省エネ住宅、建物の耐久性についてのご説明なども  
させていただきました。

ご参加いただいた方々に、あとからお書きいただいたアンケートの内容を拝見  
すると、全員の方から『わかりやすかった』『ためになる知識が得られた』と  
の評価をいただきました。

次回開催の際は、  
みなさんぜひ奮ってご参加くださいね！

